



Commune de Chazey-Bons Note de présentation synthétique du Compte Financier Unique 2025 (CFU).

SOMMAIRE :

1- Le cadre général du budget

2- la réalisation du budget 2025

1- Le cadre général du budget

L'exercice budgétaire 2025 s'est inscrit dans un contexte économique encore marqué par les conséquences de l'inflation des années précédentes, notamment sur les coûts de l'énergie, des matières premières et des prestations de services.

Après les fortes hausses constatées depuis 2022, les dépenses énergétiques demeurent à un niveau élevé pour les collectivités territoriales, malgré une relative stabilisation des prix.

Par ailleurs, la revalorisation nationale des bases fiscales décidée par l'État a continué d'avoir un impact sur les recettes fiscales des communes.

La Dotation Globale de Fonctionnement (DGF) a quant à elle évolué de manière modérée.

Dans ce contexte, la commune a poursuivi sa politique de maîtrise des dépenses de fonctionnement et de réduction des consommations énergétiques, notamment par :

- l'utilisation d'un véhicule hybride,
- l'installation de pompes à chaleur,
- l'amélioration des équipements des bâtiments communaux.

Le Conseil Municipal a également veillé à préserver un équilibre budgétaire permettant de maintenir les services à la population tout en poursuivant les investissements engagés.

Il avait voté une baisse de 1 point de la TFB et proportionnellement de la TFNB en 2022. Ces taux n'ont pas été modifiés en 2023, 2024 et 2025.

- Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 22.13 %
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 23.03 %
- Taxe d'habitation sur les résidences secondaires (THRS) : 9.87%

2- Réalisation du budget 2025 :

La section de fonctionnement

Les dépenses de fonctionnement en 2025 :

- les charges à caractère général (petits matériels, énergies, entretien, réparations,) :
Réalisé : 261 330 € / Budgétisé : 319 800 €
- les charges de personnels (salaires et charges sociales) :
Réalisé : 374 210 € / Budgétisé : 409 000 €

- les charges de gestion courante (subventions, participation, indemnités élus, ...) :
Réalisé : 153 558 € / Budgétisé : 181 600 €
- les charges financières (intérêts des emprunts) :
Réalisé : 7 677 € / Budgétisé : 7 700 €

Les recettes de fonctionnement en 2025 :

- les produits issus de la fiscalité locale (TH, TFB, TFNB, FNGIR, etc.) :
Réalisé : 605 337 € / Budgétisé : 598 548 €
- les dotations et participations de l'État et CCBS :
Réalisé : 165 529 € / Budgétisé : 142 861 €
- les produits courants (locations, baux etc.) :
Réalisé : 103 109 € / Budgétisé : 88 824 €
- les produits des services :
Réalisé : 152 599 € / Budgétisé : 167 840 €

Capacité d'autofinancement (CAF)

La section de fonctionnement dégage une capacité d'autofinancement permettant à la commune de participer au financement de ses investissements tout en maintenant un niveau d'épargne satisfaisant. La CAF nette est en très forte progression de 222,2 %, à 174 K€ en 2025.

la CAF nette indique ce qu'il reste une fois les annuités de dette remboursées.

C'est donc un indicateur important de la santé financière d'une collectivité :

une CAF nette positive signifie que la commune peut autofinancer une partie de ses investissements ;

La section d'investissement

Les principales dépenses d'investissement en 2025 :

- emprunts en cours (amortissements) : 62 185 €
- travaux groupe scolaire : 120 178 €
- immobilisations corporelles (achat véhicules, outillages, rénovation bâtiments communaux, mobiliers cantine, matériel informatique, travaux église etc.) : 191 398 €
- modification PLU et achat licence IV : 8 220 €

Les principales recettes d'investissement en 2025 :

- FCTVA et taxe d'aménagement : 187 809 €
- subventions : 10 780 €
- amortissements : 13 141 €

AFFECTATION DU RESULTAT D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE	
Résultat de l'exercice	221 580.07 €
Résultats antérieurs de l'exercice R002	940 189.01 €
Résultats à affecter	1 161 769.08 €
Solde d'exécution de la section d'investissement	
Solde d'exécution cumulé de la section d'investissement (001)	- 261 007.41 €
Solde des restes à réaliser d'investissement	- 32 700 €
Besoin de financement	- 293 707.41 €
AFFECTATION	1 161 769.08 €
Affectation en réserves en recettes d'investissement au 1068	119 527.80 €
Report en exploitation R002	868 061.67 €